

## 宁波富达股份有限公司 2010年度对外担保计划的公告

### 特 别 提 示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● **被担保人名称：**

- 1、宁波房地产股份有限公司
- 2、宁波宁房发展房地产有限公司
- 3、宁波城投置业有限公司：
- 4、宁波科环新型建材股份有限公司
- 5、宁波富达电器有限公司

● **本次担保数量及累计为其担保数量：**

2010 年度向控股子公司提供担保的总额不超过人民币 11.80 亿元，单个担保对象的担保总额不超过人民币 6.00 亿元，单笔担保金额不超过人民币 3.50 亿元。

● **本次是否有反担保：** 无。

● **对外担保累计数量：** 截止 2009 年 12 月 31 日，公司对控股子公司担保累计余额为 348,723,670.00 元。

● **对外担保逾期的累计数量：** 无。

### 一、担保情况概述

1、为适应公司业务发展的需要，根据公司有关制度规定和中国证券监督管理委员会、中国银行业监督管理委员会《关于规范上市公司对外担保行为的通知》（证监发[2005]120 号）文件精神，在确保运作规范和风险可控的前提下，公司就 2010 年度对外担保作如下计划安排：

2010 年度向控股子公司提供担保的总额不超过人民币 11.80 亿元，单个担保对象的担保总额不超过人民币 6.00 亿元，单笔担保金额不超过人民币 3.50 亿元。具

体担保对象为：宁波房地产股份有限公司、宁波宁房发展房地产有限公司、宁波城投置业有限公司、宁波科环新型建材股份有限公司（含控股子公司）、宁波富达电器有限公司（含控股子公司）。

2、公司董事会授权公司总裁在上述核定的额度内根据各子公司业务发展的实际需要确定执行，并代表董事会签署有关法律文件。

3、本次担保事项自股东大会审议通过后生效。

## 二、被担保人基本情况

宁波房地产股份有限公司：注册资本 5,050 万元，公司持有其 74.87% 的股份，注册地址宁波市解放南路 158 号，法定代表人王翔，经营范围为：房地产开发、代建房屋开发经营，本公司房屋租赁。截止 2009 年 12 月 31 日，资产总额 20.67 亿元，负债总额 17.87 亿元，其中一年内到期的长期借款 3.00 亿元，资产负债率 86.45%。2009 年实现营业总收入 0.99 亿元，净利润 0.89 亿元。

宁波宁房发展房地产有限公司：于 2010 年 1 月注册设立，注册资本为 4,800 万元，公司持有其 100.00% 的股份，注册地址宁波市外马路 157 号，法定代表人王翔，经营范围为：房地产开发经营、代建房屋开发经营，本公司房屋租赁等。

宁波城投置业有限公司：注册资本 5,000 万元，公司持有其 100.00% 的股份，注册地址宁波市江北区北岸财富中心 10 幢 901-902 室，法定代表人陈展华，经营范围为：房地产开发、经营、租赁；实业投资；建筑装饰；建材、建筑机械设备的批发、零售。截止 2009 年 12 月 31 日，资产总额 28.17 亿元，负债总额 27.76 亿元，资产负债率 98.54%。2009 年度无营业收入，净利润-641.98 万元。

宁波科环新型建材股份有限公司：注册资本 2.25 亿元，公司持有其 52.00% 的股份，注册地址浙江省余姚市胜归山，法定代表人陆中新，经营范围为：新型建材的研究、开发及技术咨询；水泥、水泥制品、砼结构构件、轻质建筑材料的制造、固体废物资源优化处置利用等。截止 2009 年 12 月 31 日，资产总额 10.00 亿元，负债总额 5.72 亿元，其中银行短期借款 1.85 亿元，一年内到期的长期借款 0.25 亿元，长期借款 0.75 亿元，资产负债率 57.20%。2009 年度实现营业总收入 6.01 亿元，净利润 5,202.40 万元。

宁波富达电器有限公司：注册资本 3000 万元，公司持有其 100.00% 的股份，注册地址浙江省余姚市阳明西路 355 号，法定代表人陆中新，经营范围为：家电、电机、电动自行车等制造、销售；家电维修等。截止 2009 年 12 月 31 日，资产总额 3.18 亿元，负债总额 3.01 亿元，其中银行短期借款 0.20 亿元（系未到期银行承兑汇票贴现），一年内到期长期借款 0.25 亿元，长期借款 0.35 亿元，资产负债率 94.65%。2009 年度实现营业总收入 2.60 亿元，净利润-1,143.81 万元。

### **三、董事会意见**

公司董事会认为：上述担保系为控股子公司满足日常经营需要而提供的必要担保，被担保企业信用情况良好，经营较为稳健，具有较强的债务偿还能力，因此同意上述担保事项。

### **四、累计对外担保数量及逾期担保的数量**

截止 2009 年 12 月 31 日，公司对外担保累计余额 348,723,670 元，无逾期担保。

宁波富达股份有限公司董事会

2010 年 3 月 26 日